

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
МЯСНИКОВСКИЙ РАЙОН  
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
«НЕДВИГОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ НЕДВИГОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

РЕШЕНИЕ

Об установлении льготной арендной платы на земельные участки для участников специальной военной операции и членов их семей и установлении льготной цены выкупа арендованных садовых и огородных земельных участков

Принято Собранием депутатов  
Недвиговского сельского поселения

18 сентября 2024 года

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Ростовской области от 10.06.2024 №401 «Об установлении льготной арендной платы на земельные участки для участников специальной военной операции и членов их семей», Постановлением Правительства Ростовской области от 17.06.2024 №405 «О внесении изменений в Постановление Правительства Ростовской области от 06.04.2015 №243», в соответствии с Уставом муниципального образования «Недвиговское сельское поселение», Собрание депутатов Недвиговского сельского поселения

РЕШИЛО:

В качестве мер поддержки участников специальной военной операции и членов их семей

1. Установить с 1 января по 31 декабря 2024г. в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Недвиговского сельского поселения (далее – земельные участки), арендную плату в размере 1 рубль, вне зависимости от площади земельного участка и срока его использования в указанный период, при предоставлении таких земельных участков в аренду без проведения торгов в порядке реализации первоочередного права на приобретение земельных участков в соответствии с Федеральным законом от 12.01.1995 №5-ФЗ «О ветеранах» ветеранами боевых действий, принимающими (принимавшими) участие в специальной военной операции, содействующими (содействовавшими) выполнению задач специальной военной операции на территориях Донецкой Народной республики, Луганской Народной Республики и Украины с 24 февраля 2022 года, на территориях Запорожской области и Херсонской области с 30 сентября 2022 года, а также членам их семей.

2. При предоставлении земельных участков, предназначенных для ведения садоводства или огородничества для собственных нужд в соответствии с подпунктом «а» пункта 1 постановления Правительства Российской Федерации от

09.04.2022 №629 лицам, относящимся к ветеранам боевых действий и являющимся участниками специальной военной операции и членам семей погибших (умерших) участников специальной военной операции, цена таких земельных участков определяется в размере 5 процентов кадастровой стоимости земельного участка.

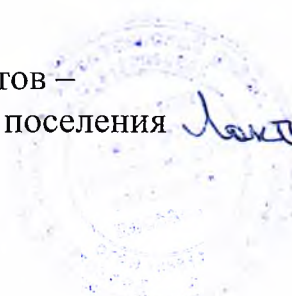
В случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о кадастровой стоимости земельных участков и невозможности ее определения цена таких земельных участков определяется в размере 5 процентов рыночной стоимости земельного участка.

К членам семей погибших (умерших) участников специальной военной операции относятся вдова (вдовец) не вступившая (не вступивший) в повторный брак, родителя, дет в возрасте до 18 лет, дети старше 18 лет, ставшие инвалидами до достижения ими возраста 18 лет, и дет в возрасте до 23 лет, обучающиеся в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, по очной форме обучения.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования (обнародования) на официальном сайте Недвиговского сельского поселения в сети Интернет, и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2024 года.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию депутатов Собрания депутатов Недвиговского сельского поселения по бюджету, налогам, муниципальной собственности.

Председатель Собрания депутатов –  
глава Недвиговского сельского поселения



*Локтионова*

О.И. Локтионова